



Č. j.: UP/7110/194365/22/Ře - UPUP
CJ MML 261369/24
Vyřizuje: Ing. Šárka Řešátková/ 485 243 526

Liberec dne 25.6.2024

Dle rozdělovníku

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ Z4 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC POŘIZOVANÉ ZKRÁCENÝM POSTUPEM

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování (dále jen „pořizovatel“) na základě ustanovení § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **na základě obsahu změny Z4 územního plánu Liberec** zajistil v souladu s § 55b odst. (1) stavebního zákona zpracování **návrhu změny Z4 územního plánu Liberec** (dále jen „návrh změny“).

Pořizovatel dle § 55b odst. (1) a § 52 odst. (1) stavebního zákona a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje zahájení řízení o návrhu změny. Veřejné projednání návrhu změny se koná

**ve středu 14. 8. 2024 v 15:00 hodin v zasedací místnosti č. 11 historické
budovy radnice, Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1.**

Do návrhu změny je možné nahlédnout:

- u pořizovatele, kancelář č. 308 historické budovy radnice, v úřední dny po a st: 8:00 - 17:00, út a čt: 8:00 – 16:00, pá: 8:00 – 12:00, vždy po předchozí dohodě;
- na webových stránkách města Liberec (forma umožňující dálkový přístup):
<https://www.liberec.cz/liberec/projednavane-zmeny-uzemniho-planu/zmena-c-z4/>

Poučení:

- 1) Námitky proti návrhu změny mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti a **nejpozději do 7 dnů** ode dne veřejného projednání. V námitce musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.
- 2) Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky.

- 3) Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.
- 4) Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám uplatněným po stanovené 7 denní lhůtě od veřejného projednání se nepřihlíží.
- 5) **Podání musí být učiněno písemně a pouze k pořizovateli** a může být učiněno: poštou na adresu Magistrát města Liberce, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 nebo osobně na podatelnu Magistrátu města Liberce. Dále může být učiněno elektronicky do datové schránky města Liberce 7c6by6u nebo na elektronickou podatelnu posta@magistrat.liberec.cz (nutný elektronický podpis). **Jiné způsoby podání nejsou možné!**

Toto oznámení musí být vyvěšeno od 27.6.2024 do 21.8.2024 včetně.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Ing. Petr Kolomazník, v.r.
vedoucí odboru územního plánování

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Obdrží:

1. MML - úřední deska, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1
2. Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou, IDDS: p7vb6nr
sídlo: Tanvaldská č.p. 50, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou,
463 11 Liberec 30