

## **Zápis č. 4/2022**

### **z jednání výboru pro rozvoj a životní prostředí**

**konané dne 20. 4. 2022**

**Přítomni:** Zdeněk Chmelík – předseda, Bc. Zuzana Kocumová – místopředsedkyně, Mgr. Petr Brestovanský, Mgr. Ibehejová Jana, Ing. Michael Otta, Jaroslava Kašparová, Mgr. et Mgr. Dita Landová, Bc. Vojtěch Prachař, Bc. Zuzana Wudyová, Lumír Vadovský a Mgr. Ondřej Petrovský.

**Omluveni:** Mgr. Ondřej Bartůšek, Hana Zemanová

**Neomluveni:**

**Pozvaní/hosté:** Mgr. Jiří Šolc – náměstek primátora

Ing. Radka Loučková Kotasová – náměstkyně primátora

Mgr. Barbara Steinzová – vedoucí odd. SRRK

Ing. Lucie Sládková – vedoucí odboru ekologie

Mgr. Radka Davidová – projektový manažer SRAP

#### **1. Úvod**

Předseda výboru pan Zdeněk Chmelík přivítal všechny přítomné na již čtvrtém zasedání výboru v roce 2022. Na žádost pana Petrovského byla hned v úvodu zasedání odhlasována změna programu výboru.

Výbor se sešel v počtu 11 členů. Výbor tak byl prohlášen za usnášení schopný.

Jako ověřovatel zápisu byl navržen pan Ing. Michael Otta.

#### **Hlasování:**

Pro: 10 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdrželo se: 1 hlas

Hlasování o změně programu zasedání.

#### **Hlasování:**

Pro: 11 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdrželo se: 0 hlasů

Členové výboru souhlasili se změnami navrženého programem jednání ve znění:

#### **Navrhovaný program:**

##### **1. Úvod**

## 2. Kácení dřevin v Parku vzpomínek

### 3. Materiály předkládané na 4. ZM

- **Budoucí prodej vodohospodářské infrastruktury v rámci projektu "Vodojem Horská a zásobní řady"**
- **Schválení Plánu udržitelné městské mobility Liberec - Jablonec nad Nisou 2021 – 2030**

## 4. Diskuze

---

### 2. Kácení dřevin v Parku vzpomínek – Ing. Sládková odb. ekologie a veřejného prostoru

Zahrada vzpomínek byla po zralém uvážení a po dohodě s odborníky vybrána k celkové obnově mimo jiné i s ohledem na barbarství let minulých, kdy byly stromy ořezávány tzv. na hlavu a též s ohledem na stav centrální aleje v sousedním parku.

Hlavním architektonickým prvkem pozůstatků původní výsadby je lipová alej (*Tilia cordata*).

Oboustranná alej v středové části doprovázející chodník do parku Budyšínská. Alej byla vysazena v nedostatečném sponu 3 m a z těch důvodů byly koruny opakovaně dekapitovány. V současnosti je již alej v stádiu rozpadu, někteří jedinci chybí, další mají zásadní provozní problémy, hrozící akutním selháním, a je nutné přistoupit k její obnově.

V severní středové části na alej navazuje výsadba 4 sloupovitých dubů letních (*Quercus robur* 'Fastigiata'), které také patří k původní koncepční výsadbě kolem památníku. Tři stromy z této skupiny mají již pouze zbytkovou vitalitu, poslední pak zase rozsáhlou dutinu báze, která zásadně snižuje jeho biomechanickou vitalitu –stabilitu.

V samotném parku se dále nachází skupina jehličnanů, kde budou odstraněni nestabilní a konkurující jedinci. Poslední výsadbou uvnitř plochy parku jsou mladé výsadby, které byly vysazovány před cca 10 lety v rámci komplexní obnovy parku.

Inventarizovány a stabilizovány budou i dřeviny před vstupem a to ve východní části. Zde se jedná o konkurenční původně náletovou skupinu javorů pod ohradní zdí, kde probíhá postupná perspektivní probírka a stabilizace. Dále v navazující travnaté ploše roste linie mladých líp, která podstoupí rozvojovou péči.

Ošetření je směřováno k posílení provozní bezpečnosti, rozvojovou péči a prodloužení perspektivy na stanovišti. Běžnou údržbu město provádí pravidelně a zjevně havarijní dřeviny již byly pokáceny.

Budou odstraněny pouze odumírající či zásadně provozně nebezpečné dřeviny či netvárné neperspektivní konkurenční dřeviny v zápoji.

Přílohy tohoto zápisu obsahují projektovou dokumentaci, fotodokumentaci a Situace k danému tématu.

### 3. Materiály předkládané do 4. ZM

- **Budoucí prodej vodohospodářské infrastruktury v rámci projektu "Vodojem Horská a zásobní řady"**

Statutární město Liberec v rámci projektu Vodojem Horská a zásobní řady buduje vodohospodářskou infrastrukturu určenou k zajištění dodávek pitné vody části Ruprechtic a k budoucímu dalšímu rozvoji vodovodní sítě v Ruprechticích, Kateřinkách a Radčicích. Realizací projektu dojde k výstavbě vodojemu 2 x 250 m<sup>3</sup>, vodovodního přivaděče o délce 2 194,6 m, vodovodních řadů IV. tlakového pásma o délce 261,9 m, vodovodních řadů III. tlakového pásma o délce 1 722,8 m, odpadní kanalizace z vodojemu o délce 195,5 m a navazující splaškové kanalizace o délce 516,5 m.

Součástí dotačních podmínek projektu Vodojem Horská a zásobní řady je provozování vybudované infrastruktury k jejímu účelu dle platné legislativy (zákonné povinnosti vlastníka vodovodu nebo kanalizace dle zákona č. 274/2001 sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění) a zároveň udržení výstupů projektu v majetku města po dobu udržitelnosti, která je stanovena na 10 let od ukončení projektu. Pro zajištění obou stanovených podmínek bude po dokončení a zkolaudování uvedených vodohospodářských staveb uzavřena nájemní smlouva se Severočeskou vodárenskou společností a.s. (dále jen SVS). Po uplynutí období udržitelnosti bude infrastruktura převedena do vlastnictví SVS dle Zásad nabývání vodohospodářského majetku od akcionářů SVS .

Nabývání vodohospodářské infrastruktury s pořizovací cenou nad 1 mil. Kč do majetku SVS od jejích akcionářů (obcí) je založeno na principu zápočtu kupní ceny s peněžitým příplatkem mimo základní kapitál - následujícím způsobem:

SVS se za převzatý majetek zavazuje zaplatit obcím kupní cenu, stanovenou znaleckým posudkem. Obce se zavazují poskytnout SVS dobrovolný příplatek mimo základní kapitál SVS, který je příspěvkem na provoz, údržbu, opravy a budoucí investice do převzatého majetku. Oba uvedené kroky přitom tvoří nedílný celek, tj. jeden nelze realizovat bez druhého.

Obci a SVS v důsledku výše uvedeného postupu vzniknou vzájemné pohledávky. Ty se vypořádají tak, že dojde k jejich započtení v rozsahu, v jakém se vzájemně překrývají. Zbylou část pohledávky obce vůči SVS hradí SVS obci jako tzv. finanční příspěvek.

Výše finančního příspěvku od SVS se v souladu se Zásadami obvykle stanovuje dle počtu nově připojených obyvatel. Dle základů pro výpočet příspěvku platných v době projednání žádosti o spolufinancování by takto vypočtený finanční příspěvek dle maximálního možného rozsahu vodovodních a kanalizačních přípojek činil cca 1,8 mil. Kč bez DPH (2.2 mil. Kč včetně DPH). Na základě individuálního předjednání a podané žádosti města schválilo představenstvo SVS na svém jednání dne 27. 8. 2021 na realizaci projektu Vodojem Horská a zásobní řady nadstandardní finanční příspěvek v celkové výši 13 394 813 Kč bez DPH (tj. 16 207 723,73 Kč včetně DPH) a jeho poskytnutí zálohově před uzavřením Kupní smlouvy. Příspěvek bude uhrazen jako záloha kupní ceny na základě Smlouvy o budoucí kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu. Společně s budoucí kupní smlouvou musí být uzavřena také Smlouva o budoucí smlouvě o příplatku mimo základní kapitál ve výši odpovídající rozdílu mezi kupní cenou a vyplacenou zálohou - finančního příspěvku od SVS. Kupní cena bude stanovena na základě znaleckého posudku, jehož zpracování bude zadáno po ukončení období udržitelnosti (před uzavřením Kupní smlouvy).

#### **Hlasování:**

Pro: 8 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdrželo se: 3 hlasy

Usnesení: „*Výbor pro rozvoj a životní prostředí souhlasí se schválením:*

- 1. budoucího prodeje vodního díla "Liberec, Ruprechtice, přivaděč, vodovodní řady, kanalizace a vodojem 2 x 250 m<sup>3</sup>" Severočeské vodárenské společnosti a.s., IČ 49099469, se sídlem*

*Přítkovská 1689, 415 50 Teplice za cenu stanovenou znaleckým posudkem dle Smlouvy o budoucí kupní smlouvě*

- 2. budoucího poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál Severočeské vodárenské společnosti a.s., IČ 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice ve výši rozdílu kupní ceny vodního díla "Liberec, Ruprechtice, Horská, přivaděč, vodovodní řady, kanalizace a vodojem 2 x 250 m<sup>3</sup>", stanovené znaleckým posudkem, a výše zálohy kupní ceny ve výši 13 394 813 Kč bez DPH dle Smlouvy o budoucí smlouvě o příplatku mimo základní kapitál*

## **- Schválení Plánu udržitelné městské mobility Liberec - Jablonec nad Nisou 2021 – 2030**

Předkládaný Plán udržitelné městské mobility (dále "SUMP") představuje plnohodnotnou koncepci udržitelné městské mobility pro všechny módy dopravy. Jeho existence je nezbytná pro koordinované a efektivní řešení udržitelné mobility v aglomeraci a rovněž je pro města s více než 40 000 obyvatel nutnou podmínkou čerpání dotací z Evropských strukturálních a investičních fondů v oblasti dopravy. Veškeré výstupy dokumentu jsou podloženy výsledky odborných analýz, dopravních průzkumů a spolupráce s významnými stakeholdery v oblasti dopravy v řešeném území. Navazující implementace plánu a jeho konkrétních aktivit pak bude záviset na preferencích vedení měst, na konsenzu všech stakeholderů a v neposlední řadě finančních možnostech obou měst.

Tvorba komplexního Plánu udržitelné městské mobility je součástí projektu Strategické dokumenty města Liberec, financovaného z dotace Operačního programu Zaměstnanost jako jedna z jeho klíčových aktivit. SUMP byl předložen Radě města již 17. srpna 2021 před dokončením procesu posuzování vlivů koncepce na životní prostředí (dále "SEA").

SUMP logicky navazuje na SUMF - Plán rozvoje veřejné dopravy a Plán rozvoje cyklodopravy Liberec - Jablonec nad Nisou 2017 - 2023, který byl schválen zastupitelstvem města dne 22. února 2018 a Ministerstvem dopravy ČR dne 4. dubna 2018. Vzhledem k nutnosti vypracování plnohodnotného plánu pro všechny módy dopravy byla na konci roku 2018 zahájena jeho příprava: rada města dne 5. června 2018 schválila přípravu žádosti o dotaci na jeho tvorbu a vypsání zadávacího řízení na související služby. Veřejnou zakázku vyhrála společnost NDCon s.r.o., která na začátku roku 2020 zahájila potřebné práce. Na přípravě plánu se podílela také Řídící skupina SUMP a byly založeny dvě pracovní skupiny (jedna pro území Liberce a jedna pro území Jablonce nad Nisou).

Tvorba SUMP byla zahájena přípravou jeho analytické části. V září 2020 se sešly pracovní skupiny, které definovaly zejména problémová místa v řešeném území a hrozby pro dopravu v dalších letech. Od září do října 2020 probíhal průzkum dopravního chování prostřednictvím online dotazníku, v říjnu 2020 cyklistický průzkum na celém řešeném území. Po ukončení dílčích průzkumů se v listopadu 2020 uskutečnilo veřejné projednání k analytické části SUMP. V listopadu byl dokončen rovněž dopravní model. Navázala tvorba návrhové části, na níž se podílela Řídící skupina, obě pracovní skupiny, a která byla opět veřejně projednána. Následovala fáze připomínkování a kompletace dokumentu, kdy byl SUMP připomínkován ze strany odborníků v rámci magistrátů obou měst a na závěr pracovními skupinami. Dne 15. září 2021 byl plán představen zástupcem zpracovatele na semináři pro zastupitele. V květnu 2020 byl zahájen proces posuzování vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví, který zajišťovala rovněž společnost NDCon, s.r.o. Dne 28. ledna 2022 vydal Krajský úřad Libereckého kraje souhlasné stanovisko k návrhu koncepce.

Kompletní Plán udržitelné městské mobility sestává z těchto dílčích částí:

- analytická část pro všechny módy dopravy
- návrhová část pro všechny módy dopravy (součástí je i Akční plán, indikátory a monitoring)
- dopravní model
- průzkum dopravního chování

- přílohy včetně všech grafů a kartogramů.

Lze shrnout, že hlavní myšlenkou dokumentu je zklidňování centra, uspořádání veřejného prostoru tak, aby byl prostupný a přehledný s ohledem na pěší, cyklo dopravu, veřejnou hromadnou dopravu, zajištění dostatečně kapacitní sítě hlavních ulic pro plynulou, bezpečnou a nebariérovou automobilovou dopravu s odpovídající nabídkou parkování. Důležitou součástí výstupů je dynamický dopravní model, se kterým lze pracovat při plánování dopravy, modelování uzavírek, objížděk a průjezdu městem. Součástí návrhové části je také seznam navrhovaných projektů v různých variantách.

Vzhledem k tomu, že kompletní SUMP má velikost 1,46 GB a obsahuje velké množství příloh, je v elektronické podobě veřejně dostupný na webových stránkách projektu zde:

<https://www.liberec.cz/sump/>.

#### **Hlasování:**

Pro: 9 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdrželo se: 2 hlasy (*členové pí. Wudyová a p. Prachař byly nuceni se ze zasedání omluvit – dřívější odchod*)

Usnesení: „*Výbor pro rozvoj a životní prostředí souhlasí se schválením Plánu udržitelné městské mobility Liberec - Jablonec nad Nisou 2021 - 2030*“.

### **3. Diskuze**

Členům výboru byla nabídnuta možnost prohlídky projektu „Vodojem Horská“ a to v termínu 5. 5. 2022 od 10:00 na místě plnění.

**Další zasedání výboru bude probíhat dne 18. 5. 2022.**