

Smlouva o dílo

podle § 2586 a násl. obchodního zákoníku v platném znění

č. smlouvy objednatele: 8/14/0096

č. smlouvy zhotovitele: 14-LI31-015

NÁZEV AKCE:

**„Revitalizace Rochlice – úprava komunikace Dobiášova v úseku
Vratislavická – Krejčího včetně příjezdu do vnitrobloku“**

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Statutární město Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec
Zastoupený: Mgr. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města
Ve věcech technických: Bc. Davidem Novotným, vedoucím odboru správy
veřejného majetku
IČO: 00262978
Bankovní spojení: ČS, a.s. 1089692/0800, č.ú.: 4096142/0800

Zhotovitel: Valbek, spol. s r.o.
Vaňurova 505/17, 460 02, Liberec
Zastoupený: Ing. Ladislavem Šimkem, jednatelem společnosti
Ve věcech smluvních: Ing. Lukáš Hruboň, obchodní ředitel
Ve věcech technických: Ing. Jan Hejral
ICO: 48266230
Bankovní spojení: KB, a.s., č.ú.: 9000803461/0100

II. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem plnění je zpracování projektové a další dokumentace, jakož i zajištění činností, jak jsou specifikovány níže, souvisejících s akcí:

**„Revitalizace Rochlice – úprava komunikace Dobiášova v úseku Vratislavická
– Krejčího včetně příjezdu do vnitrobloku“**

Především se jedná o:

- Vyprojektování oprav a rekonstrukcí komunikací a chodníků v ulici Dobiášova, v okolí již upravených rondelů v ulici Pazderkova, přístupové komunikace do vnitrobloku a jeho do úpravy
- Odvodnění komunikací
- Vybudování a doplnění veřejného osvětlení
- Prověření možnosti rozšíření parkovacích míst
- Návrh způsobu řešení zeleně umístěné u komunikačních pásů a navazujících pozemků ve vlastnictví SML
- Návrh řešení dopravy pro chodce a cyklisty
- Úpravu autobusových zastávek

h. g. h.

- Návrh křižovatky ve styku ve styku komunikací Krejčího, Dobiášova a Pazderkova s ohledem na záměr DPMLJ, a.s. budovat v úseku U Lomu-Dobiášova tramvajovou trať
- Prověření vlastnictví pozemků (stavba bude realizována na pozemcích statutárního města Liberec) vč. návrhu případných majetkoprávních operací
- Zpracování výkazu výměr tak, aby byly zřetelně rozděleny stavební objekty na části způsobilé a nezpůsobilé financování z dotace z důvodu kolize hranic parcel v katastru nemovitostí s hranicí IPRM
- Písemné odsouhlasení provedení díla Národním institutem pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.
- Návrh variantních řešení včetně vizualizace a účasti na veřejném projednání s občany
- Svolaování pravidelných koordinačních dnů v průběhu zpracování projektové dokumentace cca každých 14 dnů
- Zajištění součinnosti a spolupráce s objednatelem při v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavebních prací – reakce na případné dotazy zájemců o získání zakázky a odstranění případných nedostatků a nejasností zadávací dokumentace, a to ve lhůtě 2 pracovních dnů od doručení žádosti o dodatečné informace

Projektová dokumentace bude zpracována v členění a rozsahu specifikovaném v zadávací dokumentaci:

Geodetické zaměření

Dokumentace územní rozhodnutí (DÚR)

Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Dokumentace pro provádění stavby (PDPS)

Zákresy do fotografií a prezentace záměru na projednání s občany

Inženýrská činnost spojená se zajištěním povolení stavby u stavebního úřadu v Liberci dle dokumentace pro stavební povolení

Veškeré další činnosti spojené s plněním předmětu díla a nezbytné pro jeho zpracování (zjištění průběhu inženýrských sítí dle podkladů správců, zajištění diagnostiky apod.)

Předmět plnění je dále vyspecifikován následovně:

Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR)

Dokumentace pro územní rozhodnutí bude vyhotovena dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. (v platném znění) a zadavateli-obednateli předána v 6 tištěných paré a v elektronické podobě na CD 1x komplet v PDF a 1x komplet v otevřených formátech pro další zpracování (např. DWG, DGN, DOC atp.).

Předmětem plnění je i inženýrská činnost spojená se zajištěním územního souhlasu nebo rozhodnutí u Stavebního úřadu v Liberci dle dokumentace pro územní rozhodnutí.

Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Dokumentace pro stavební povolení bude vyhotovena dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb. (v platném znění) a objednateli předána v 8 tištěných paré a v elektronické podobě na CD 1x komplet v PDF a 1x komplet v otevřených formátech pro další zpracování (např. DWG, DGN, DOC atp.).

Projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS)

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude vyhotovena dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 146/2008 Sb. (v platném znění) a zadavateli předána v 6 tištěných paré a v elektronické podobě na CD 1x komplet v PDF a 1x komplet v otevřených formátech pro další zpracování (např. DWG, DGN, DOC atp.).

Dokumentace bude zpracována včetně položkového výkazu výměr a v souladu s požadavky Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhlášek 230-232/2012 Sb. Mimo zkompletované paré projektové dokumentace bude pouze pro potřeby zadavatele doložen ve 3 paré oceněný výkaz výměr v cenové soustavě ve smyslu ustanovení vyhlášky 230/2012 Sb.. PDPS ani položkový výkaz výměr nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména, specifická označení zboží a služeb apod., které platí pro určitou osobu za příznačné, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých zhotovitelů nebo výrobků. Takový odkaz lze

výjimečně připustit, nelze-li daný výrobek, požadavek popsat jinak, v takovém případě však musí být umožněno použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Přílohou PDPS v tištěných paré a v elektronické podobě bude i neoceněný výkaz výměr.

Inženýrská činnost spojená se zajištěním stanovisek k provedení stavby.

Součástí této inženýrské činnosti je:

- zajištění stanovisek dotčených orgánů, posudků, podkladů a výsledků konzultací a projednání vedených v průběhu zpracovávání projektové dokumentace vč. zajištění územního a stavebního povolení.

III. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zahájení prací	září 2014
2. Ukončení	
- geodetické zaměření	do 10/2014
- vizualizace a prezentace záměru na veř. projednání	do 10/2014
- dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR)	do 10/2014
- dokumentace pro stavební povolení (DSP)	do 11/2014
(vč. zpracování připomínek a podmínek jednotlivých účastníků řízení a zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy a jejich promítnutí do příslušného stupně projektové dokumentace)	
- dokumentace pro provádění stavby (PDPS)	do 11/2014
- inženýrská činnost pro zajištění povolení stavby	do 01/2015

IV. CENA DÍLA

Cena díla a jeho částí je stanovena dohodou smluvních stran , přičemž celková cena za dílo a činnosti zhotovitele dle této smlouvy je rozepsána viz. tabulka:

Položka	Cena celkem
Geodetické zaměření	74 750,- Kč
Zpracování zákresů do fotografií a prezentace záměru na projednání s občany	65 000,- Kč
DÚR	55 250,- Kč
DSP	146 250,- Kč
PDPS	373 750,- Kč
Inženýrská činnost pro zajištění povolení stavby	84 500,- Kč
Cena celkem bez DPH	799 500,- Kč
DPH 21 %	167 895,- Kč
Cena celkem vč. DPH	967 395,- Kč

1. Daň z přidané hodnoty bude připočtena k uvedené ceně ve výši platné dle příslušného znění zákona v době fakturace.
2. Celková cena uvedená výše bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodu na straně objednatele, nejdéle však do 31.12.2015.

3. Pokud dojde v důsledku objektivně nepředvídaných okolností k posunu realizace díla a posunu termínu dokončení díla za termín 31.12.2015, bude zadavatel akceptovat navýšení ceny neprovedených prací o procento inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem.
4. Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku zhotovitelem skutečně neprovedených prací.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Platba bude provedena na základě faktur vystavených zhotovitelem.
3. Podkladem pro vystavení faktur bude soupis provedených prací a dodávek potvrzený pověřenou osobou objednatele. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v objektovém a položkovém členění a s jednotkovými cenami podle nabídkového rozpočtu.
 - Daňové doklady (dílní faktury) budou vystaveny se splatností 30 dnů od jejich průkazného doručení zadavateli. Tyto faktury budou vystaveny po dokončení jednotlivých ucelených částí dle článku III.
4. Faktura bude vystavena zhotovitelem nejpozději do 15 dnů po odsouhlasení předávacího protokolu. Dnem zdanitelného plnění bude potvrzení předávacího protokolu poslední smluvní stranou.
5. Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů. Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, bude objednatelům vrácena zpět zhotoviteli k doplnění.

VI. UJEDNÁNÍ O SMLUVNÍ POKUTĚ

1. Délka záruční doby se sjednává do **60 měsíců od protokolárního předání díla.**
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu dodání služby sjednaného podle smlouvy, může objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení, kterou je zhotovitel povinen objednateli uhradit. Pokud prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí služby sjednané dle smlouvy přesáhne 14 dnů, může objednatel uplatnit ještě další smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za patnáctý den a **1 000,- Kč** za každý další i započatý den prodlení, kterou je zhotovitel povinen objednateli uhradit.
3. Prodlení zhotovitele proti dílnímu či konečnému termínu dodání služby sjednané dle smlouvy delší jak 30 dní se považuje za podstatné porušení smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen do 3 pracovních dnů od přijetí reklamace písemně informovat objednatele o způsobu řešení reklamace a o termínu jejího odstranění. Odstranění reklamované vady bude v termínu do **max. 30dnů** od převzetí písemně nahlášené reklamace zhotovitelem. Sankce za nenastoupení k odstranění reklamovaných vad v době **záruky 500,- Kč** za každý započatý den prodlení. Sankce za neodstranění reklamovaných vad v **termínu 500,- Kč** za každý započatý den prodlení.
5. Sankci (smluvní pokutu) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává. Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců

ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

VII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - provádět úkoly v rámci předmětu této smlouvy včas a řádně za podmínek v této smlouvě dohodnutých na vyžádání informovat objednatele pravdivě a včas o stavu prací
 - nést plnou odpovědnost za odborné a kvalitní provedení všech prací
 - provádět veškeré práce dle patných ČSN, TKP a předpisů
2. Zhotovitel se může odchýlit od pokynu jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
3. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoliv informace o prováděné akci neposkytne bez souhlasu objednatele jinému subjektu.
4. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, dle závazných a doporučených právních předpisů, norem a metodik.
5. Dílo bude provedeno v souladu s vyhláškou MPMR č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, vyhláškou MPMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláškou MD č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
6. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2024. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
7. Vzhledem k tomu, že objednatel bude předmět plnění spolufinancovat z ERDF prostřednictvím projektu podaného do Integrovaného operačního programu zavazuje se zhotovitel k tomu, že objednateli uhradí ve lhůtě objednatel stanovené finanční částku ve výši určené poskytovatelem dotace včetně veškerých finančních sankcí s tím souvisejících v případě, že by objednatel byl povinen vracet finanční prostředky poskytovateli dotace a hradit finanční sankce z důvodů způsobených nebo vzniklých na straně zhotovitele díla. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu tohoto finančního závazku zhotovitele formou zápočtu ke kterékoli splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
8. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit zadavatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci. Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla nebo požadovat jakoukoliv změnu díla nebo jakékoli jeho jednotlivé části přímo související s dílem a za tím účelem je oprávněn dát zhotoviteli pokyny k provedení, resp. neprovedení takových prací
9. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření (viz příloha č. 3 Příručky pro žadatele a příjemce pro oblast intervence 5.2). Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je zadavatel povinen o této skutečnosti zhotovitele bezodkladně informovat.

VIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smlouvu lze měnit nebo rušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
2. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smlouva Občanským zákoníkem.
3. Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy ze strany vybraného zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen dokumenty související s realizací zakázky uchovávat nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, nejdéle do konce roku 2025 a zároveň alespoň po dobu 3 let od ukončení programu, ze kterého je projekt financován, a to zejména pro účely případné kontroly realizace projektu, ověřování plnění povinností vyplývajících ze Stanovení výdajů a Podmínek projektu a také podmínek daných právními předpisy k archivaci těchto dokumentů (zákon č. 563/1991 Sb. o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Zhotovitel je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům zadavatele a pověřených orgánů (CRR; Ministerstva vnitra České republiky MMR; Ministerstva financí; Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a případně dalších oprávněných orgánů státní správy). Dále je zhotovitel povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

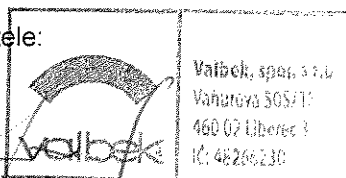
Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu s § 2, písmeno e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem smlouvy a poskytnout těmto kontrolním orgánům svoji součinnost.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má hodnotu originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a dobrovolně a je závazná i pro jejich případné právní nástupce.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
8. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz).
9. Tato smlouva je uzavírána v souladu s usnesením č. 724/2014 ze 13. schůze rady města konané dne 22. 7. 2014.
10. Obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vyplývající ze závazků této smlouvy, především dohodou.

V Liberci, dne

V Liberci, dne

30. 07. 2014

Za zhotovitele:



Ing. Ladislav Šimek
jednatel společnosti
Valbek, spol. s r.o.

Za objednatele:

